

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1 к  
ГЕНЕРАЛЬНОМУ ДОГОВОРУ № ГОЗ-73-2995/16****страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение  
обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от «14»  
декабря 2016 г**

г. Москва

«09» января 2017 года

**Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ»** (регистрационный номер 3492) (в дальнейшем по тексту - Страховщик), в лице Заместителя Генерального директора Короткова Ярослава Витальевича, действующего на основании Доверенности № 160401/01 от 01 апреля 2016 года, в соответствии с Лицензией СИ № 3492 на осуществление страхования, «Правилами страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения или иного объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве» в редакции от 29 декабря 2016 г., (в дальнейшем – «Правила страхования»), с одной стороны, и

**Акционерное общество «Порт-Сити»** (в дальнейшем по тексту - Страхователь), в лице Генерального директора Гадрани Витали Акакиевича, действующего на основании Устава, с другой стороны (совместно именуемые – Стороны), заключили настоящее Дополнительное соглашение № 1 (далее – «Соглашение») к Генеральному Договору № ГОЗ-73-2995/16 **страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от «14» декабря 2016 г. (далее – «Договор»)** о нижеследующем:

**1. Стороны пришли к соглашению изложить п. 1.1. Договора в следующей редакции:**

*«1.1. Предметом настоящего Договора является страхование ответственности Страхователя (застройщика) за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилых помещений («Квартир»), подлежащих передаче Застройщиком Участнику(ам) долевого строительства после получения Застройщиком разрешения на ввод в эксплуатацию объекта: «Западный порт. Кварталы на набережной» 14-20-этажный 583-квартирный 10-секционный жилой дом по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Филевский парк, ул. Заречная, вл. 2/1 (с примерной общей площадью квартир 37 752,0 кв.м.), строящегося на земельном участке с кадастровым номером 77:07:0005010:10 площадью 10,6559 га, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Заречная, д. 2/1, строящегося (создаваемого) по договору участия в долевом строительстве заключаемого с АО «Порт-Сити», зарегистрированным по адресу: 121087, г. Москва, ул. Заречная, д. 2/1, на срок со дня государственной регистрации договора(ов) участия в долевом строительстве с участником(и) долевого строительства по «31» декабря 2020 года.»*

**2. Стороны пришли к соглашению изложить п. 5.1. Договор в следующей редакции:**

*«5.1. Договор подписан «14» декабря 2016 года и действует до «31» декабря 2020 года. Период страхования указывается в отдельном Полисе страхования на каждого Участника в долевом строительстве в соответствии с договором участия в долевом строительстве.»*

**3. Условия Договора, не затронутые настоящим Соглашением, остаются в неизменном виде.**

**4. Настоящее Соглашение составлено двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.**

**5. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН****Страховщик:****ООО «СК «РЕСПЕКТ»**

ИНН 7743014574 КПП 623401001

390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29

р/с 40701810100260000170

в ПАО БАНК ВТБ

к/с 30101810700000000187 БИК 044525187

**Страхователь:****АО «Порт-Сити»**

ИНН 7730626844 КПП 773001001

121087, г. Москва, ул. Заречная, д. 2/1;р/с

40702810392000002732

в АО «ГАЗПРОМБАНК» (Банк ГПБ (АО))

к/с 30101810200000000823 БИК 044525823

Заместитель Генерального директора



/ Я.В. Коротков/



/ В.А. Гадрани/